



COMUNE DI BOLOGNA
SETTORE MANUTENZIONE
U.I. Servizi di Manutenzione

**Efficientamento energetico edilizia scolastica "decreto del
ministero dell'interno 11/11/2020" così come modificato dal
DL 152/2021**

Progetto di fattibilità tecnica economica

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022-2024

ELENCO ANNUALE 2022

Cod. int. 6515 - Importo €. 250.000,00.



Bologna lì 01 dicembre 2021

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Simone Stella

Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

PREMESSA

In data 11 novembre 2020 è stato pubblicato il Decreto del Ministero dell'Interno in tema di attribuzione ai comuni per l'anno 2021 dei contributi aggiuntivi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile che prevede, tra l'altro, finanziamenti per interventi volti al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica.

Successivamente, il Decreto Legge 152 del 6 novembre 2021 - Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose prevede, *all'Art. 20 - Interventi comunali in materia di efficientamento energetico, rigenerazione urbana, mobilità sostenibile e messa in sicurezza degli edifici e valorizzazione del territorio* prevede che queste risorse siano inseriti nell'ambito del PNRR

DESCRIZIONE INTERVENTO

L'intervento oggetto del presente studio di fattibilità è finalizzato alla realizzazione di interventi di efficientamento energetico di edifici scolastici; le principali lavorazioni interessano:

Le lavorazioni previste nel presente intervento sono così riassumibili:

- smontaggio dei serramenti esistenti
- installazione di nuovi infissi, in PVC con anima di metallo e in alluminio a taglio termico, ad alta prestazione energetica mantenendo il sistema prospettico degli edifici
- installazione di vetri di sicurezza con spessore 44.2/15/44.2 con isolamento termico U_w minore o uguale a 1.3W/mqK dotati di maniglia a chiave estraibile o pushbar per le uscite di sicurezza
- installazione di sistemi di apertura motorizzati per le aperture a vasistas
- sostituzione dei corpi illuminanti esistenti con altri a tecnologia Led
- rifacimento ex novo di centrali termiche con installazione di generatori di calore a condensazione o con produzione dei vettori caldi con sistemi a pompa di calore

AUTORIZZAZIONI E VINCOLI.

Data la tipologia di intervento non è necessario acquisire autorizzazioni o pareri preventivi.

SICUREZZA CANTIERI.

Gli interventi rientrano nel campo di applicazione del Titolo IV del D.Lgs 81/08 e sarà necessario predisporre apposito Piano di Sicurezza e Coordinamento. In questa fase progettuale gli oneri di sicurezza indicati nel quadro economico sono stati valutati su base parametrica.

Indirizzi per la progettazione definitiva

La progettazione definitiva terrà conto delle ubicazioni delle aree oggetto di intervento e della particolarità della destinazione d'uso delle strutture (edifici scolastici).

Calcolo sommario della spesa

Il quadro economico degli interventi previsti, stimato sulla base delle precedenti analoghe esperienze e in funzione dell'elenco prezzi del Comune di Bologna ha portato alla formulazione del seguente quadro economico:

C.I. 6515 - Efficiamento energetico edilizia scolastica	
A: LAVORI	
Importo lavori	€ 192.000,00
Importo oneri sicurezza di cui al Decreto Legislativo 81/2008	€ 9.600,00
Totale netto	€ 201.600,00
B: SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
I.V.A. sui lavori (22%)	
Totale IVA	€ 44.352,00
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 3.225,60
Contributo ANAC	€ 225,00
Imprevisti	€ 597,40
TOTALE COMPLESSIVO	€ 250.000,00

L'intervento è facente parte del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2022 Elenco annuale 2022 - Codice Intervento 6515.

Durata dei lavori

Il tempo necessario per realizzare le opere è stimato in 300 giorni naturali e consecutivi.

Il gruppo di lavoro

Per la costituzione del gruppo di lavoro di cui al Regolamento per la disciplina del fondo incentivante di cui all'art.113 del D.Lgs. 50/2016 nel testo vigente, si veda la scheda allegata alla presente relazione.

Bologna lì 02 dicembre 2021.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Simone Stella
F.to digitalmente

Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.