



COMUNE DI BOLOGNA
SETTORE MANUTENZIONE
U.I. Servizi di Manutenzione

**Efficientamento energetico edilizia scolastici: asilo nido Vestri -
scuola dell'infanzia Panzini - scuola dell'infanzia padre R. Follereau
"decreto del ministero dell'interno 11/11/2020".**

Progetto di fattibilità tecnica economica

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021-2023

ELENCO ANNUALE 2021 - I ADEGUAMENTO

Cod. int. 6513 - Importo €. 250.000,00.



Bologna lì 10 febbraio 2021

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Simone Stella

Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

PREMESSA

In data 11 novembre 2020 è stato pubblicato il Decreto del Ministero dell'Interno in tema di attribuzione ai comuni per l'anno 2021 dei contributi aggiuntivi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile che prevede, tra l'altro, finanziamenti per interventi volti al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica.

Per il Comune di Bologna la quota finanziata è per complessivi €.250.000,00

DESCRIZIONE INTERVENTO

L'intervento oggetto del presente studio di fattibilità è finalizzato all'installazione di nuovi infissi esterni nei seguenti edifici:

CDE	PLESSO	INDIRIZZO	CIVICO	SUPERFICIE UTILE	mq TOT di superficie vetrata
557	ASILO NIDO VESTRI	VIA LUIGI VESTRI	6	436,81	44,33
527	SCUOLA DELL'INFANZIA PANZINI	VIA ALFREDO PANZINI	5	465,17	65,18
633	SCUOLA DELL'INFANZIA PADRE R. FOLLEREAU	VIALE FELSINA	25	422,29	150,721

Le lavorazioni previste nel presente intervento sono così riassumibili:

- smontaggio dei serramenti esistenti
- installazione di nuovi infissi, in PVC con anima di metallo e in alluminio a taglio termico, ad alta prestazione energetica mantenendo il sistema prospettico degli edifici
- installazione di vetri di sicurezza con spessore 44.2/15/44.2 con isolamento termico U_w minore o uguale a 1.3W/mqK dotati di maniglia a chiave estraibile o pushbar per le uscite di sicurezza
- installazione di sistemi di apertura motorizzati per le aperture a vasistas

AUTORIZZAZIONI E VINCOLI.

Data la tipologia di intervento non è necessario acquisire autorizzazioni o pareri preventivi.

SICUREZZA CANTIERI.

Gli interventi rientrano nel campo di applicazione del Titolo IV del D.Lgs 81/08 e sarà necessario predisporre apposito Piano di Sicurezza e Coordinamento. In questa fase progettuale gli oneri di sicurezza indicati nel quadro economico sono stati valutati su base parametrica.

Indirizzi per la progettazione definitiva

La progettazione definitiva terrà conto delle ubicazioni delle aree oggetto di intervento e della

particolarità della destinazione d'uso delle strutture (edifici scolastici).

Calcolo sommario della spesa

Il quadro economico degli interventi previsti, stimato sulla base delle precedenti analoghe esperienze e in funzione dell'elenco prezzi del Comune di Bologna ha portato alla formulazione del seguente quadro economico:

C.I. 6513 Efficientamento energetico edilizia scolastici: asilo nido Vestri - scuola dell'infanzia Panzini - scuola dell'infanzia padre R. Follereau "decreto del ministero dell'interno 11/11/2020"	
A: LAVORI	
Importo lavori al netto del ribasso	€ 193.800,00
Importo oneri sicurezza di cui al Decreto Legislativo 81/2008 non soggetti a ribasso	€ 7.752,00
Totale netto	€ 201.552,00
B: SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
I.V.A. sui lavori (22%)	
Totale IVA	€ 44.341,44
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 4.031,04
Imprevisti	€ 75,52
TOTALE COMPLESSIVO	€ 250.000,00

L'intervento è facente parte del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023 Elenco annuale 2021 – I Adeguamento - Codice Intervento 6513.

Durata dei lavori

Il tempo necessario per realizzare le opere è stimato in 120 giorni naturali e consecutivi.

Il gruppo di lavoro

Per la costituzione del gruppo di lavoro di cui al Regolamento per la disciplina del fondo incentivante di cui all'art.113 del D.Lgs. 50/2016 nel testo vigente, si veda la scheda allegata alla presente relazione.

Bologna lì 10 febbraio 2021.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Simone Stella
F.to digitalmente

Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.